

قرارداد توثیق سپرده سرمایه گذاری مدت دار / اوراق گواهی سپرده

این قرارداد مطابق ماده ۱۵ قانون عملیات بانکی بدون ربا و تبصره های ذیل آن در تاریخ/...../..... با مشخصات و شرایط ذیل بین بانک و طرف قرارداد به شرح مذکور در این قرارداد منعقد گردید:

الف - بانک دی ثبت شده به شماره ۳۷۴۱۱۱ مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۸ نزد اداره ثبت شرکت ها و مؤسسات غیر تجاری تهران به نشانی: به مدیریت عاملی به نمایندگی آقای/ خانم رئیس شعبه کد که در این قرارداد به اختصار «بانک» نامیده می شود.

ب - مشخصات وثیقه گذار / وثیقه گذاران [حسب مورد: تسهیلات گیرنده / متعهد / وثیقه گذار ثالث]

ب-۱) نام و نام خانوادگی / شرکت نام پدر شماره شناسنامه / شماره ثبت محل صدور / محل ثبت شماره سریال شناسنامه شماره اختصاصی اتباع خارجی / شماره گذرنامه اتباع خارجی کد ملی / شناسه ملی کد اقتصادی به نشانی کد پستی تلفن ثابت تلفن همراه توسط اشخاص حقوقی تکمیل گردد:

شرکت ثبت شده در اداره ثبت شرکت های با امضای آقای / خانم فرزند شماره شناسنامه تاریخ تولد کد ملی / شماره اختصاصی اتباع خارجی / شماره گذرنامه اتباع خارجی به عنوان شرکت و آقای / خانم فرزند شماره شناسنامه تاریخ تولد کد ملی / شماره اختصاصی اتباع خارجی به عنوان شرکت و با مهر شرکت طبق آگهی شماره روزنامه رسمی شماره مورخ

ب-۲) نام و نام خانوادگی / شرکت نام پدر شماره شناسنامه / شماره ثبت محل صدور / محل ثبت شماره سریال شناسنامه شماره اختصاصی اتباع خارجی / شماره گذرنامه اتباع خارجی کد ملی / شناسه ملی کد اقتصادی به نشانی کد پستی تلفن ثابت تلفن همراه توسط اشخاص حقوقی تکمیل گردد:

شرکت ثبت شده در اداره ثبت شرکت های با امضای آقای / خانم فرزند شماره شناسنامه تاریخ تولد کد ملی / شماره اختصاصی اتباع خارجی / شماره گذرنامه اتباع خارجی به عنوان شرکت و آقای / خانم فرزند شماره شناسنامه تاریخ تولد کد ملی / شماره اختصاصی اتباع خارجی به عنوان شرکت و با مهر شرکت طبق آگهی شماره روزنامه رسمی شماره مورخ

ب-۳) نام و نام خانوادگی / شرکت نام پدر شماره شناسنامه / شماره ثبت محل صدور / محل ثبت شماره سریال شناسنامه شماره اختصاصی اتباع خارجی / شماره گذرنامه اتباع خارجی کد ملی / شناسه ملی کد اقتصادی به نشانی کد پستی تلفن ثابت تلفن همراه توسط اشخاص حقوقی تکمیل گردد:

شرکت ثبت شده در اداره ثبت شرکت های با امضای آقای / خانم فرزند شماره شناسنامه تاریخ تولد کد ملی / شماره اختصاصی اتباع خارجی / شماره گذرنامه اتباع خارجی به عنوان شرکت و آقای / خانم فرزند شماره شناسنامه تاریخ تولد کد ملی / شماره اختصاصی اتباع خارجی به عنوان شرکت و با مهر شرکت طبق آگهی شماره روزنامه رسمی شماره مورخ

ب-۴) نام و نام خانوادگی / شرکت نام پدر شماره شناسنامه / شماره ثبت محل صدور / محل ثبت شماره سریال شناسنامه شماره اختصاصی اتباع خارجی / شماره گذرنامه اتباع خارجی کد ملی / شناسه ملی کد اقتصادی به نشانی کد پستی تلفن ثابت تلفن همراه

مهر و امضاء بانک

مهر و امضاء وثیقه گذار / وثیقه گذاران

مهر و امضاء تسهیلات گیرنده / متعهد

(این قسمت در هر حال توسط متعهد اصلی امضاء شود)

قرارداد توثیق سپرده سرمایه گذاری مدت دار / اوراق گواهی سپرده

توسط اشخاص حقوقی تکمیل گردد:

شرکت ثبت شده در اداره ثبت شرکت های / با امضای آقای / خانم
تاریخ تولد / کدملی / شماره اختصاصی اتباع خارجی / شماره گذرنامه اتباع خارجی
آقای / خانم / فرزند / شماره شناسنامه
خارجی / شماره گذرنامه اتباع خارجی / به عنوان
روزنامه رسمی شماره / مورخ
که در این قرارداد حسب مورد «**وثیقه گذار**» / «**وثیقه گذاران**» نامیده می شود.

ماده ۱ - موضوع قرارداد

توثیق سپرده / سپرده های سرمایه گذاری کوتاه مدت / بلند مدت / اوراق گواهی سپرده به شرح ذیل، بابت تضمین انجام کلیه تعهدات تسهیلات گیرنده / متعهد قرارداد صدور ضمانت نامه بانکی / گشایش اعتبار اسنادی و هر گونه مطالبات بانک از مدیون اصلی (تسهیلات گیرنده / متعهد) به نام دارای کد ملی / شناسه ملی [مطابق با مشخصات هویتی مذکور در قرارداد تسهیلات / تعهدات مربوطه] با مشخصات حساب سپرده وثیقه به شرح ذیل می باشد:

- ۱- حساب شماره نزد بانک دی شعبه کد به نام به مبلغ به عدد ریال و به حروف ریال
- ۲- حساب شماره نزد بانک دی شعبه کد به نام به مبلغ به عدد ریال و به حروف ریال
- ۳- حساب شماره نزد بانک دی شعبه کد به نام به مبلغ به عدد ریال و به حروف ریال
- ۴- حساب شماره نزد بانک دی شعبه کد به نام به مبلغ به عدد ریال و به حروف ریال

وثیقه گذار / وثیقه گذاران ضمن عقد خارج لازم مبلغ ۱۰/۰۰۰ ریال قرض الحسنه از بانک دریافت داشتند و اقرار به دین مذکور نمودند و به طور قطعی، غیرقابل برگشت به نحو ملزمی متعهد شدند که تا قبل از تسویه نهایی و انجام تعهدات مذکور در این قرارداد، مبلغ قرض الحسنه مذکور در ذمه وثیقه گذار باقی بماند.

ماده ۲ - مبلغ قرارداد

پیرو مشخصات مذکور در ماده ۱ این قرارداد، مبلغ / مبالغ [جمعاً] (به عدد) ریال (به حروف) بدهی نامبرده / نامبردگان با اصل اوراق گواهی سپرده که به نفع بانک دی پشت نویسی شد، در قبض بانک می باشد و تا انجام کامل تعهدات مشتری / تسهیلات گیرنده / وثیقه گذار / وثیقه گذاران در حساب مربوطه نزد بانک دی مسدود می ماند.

تبصره - مبلغ قرارداد در مورد توثیق سپرده های ارزی، با توجه به نوع ارز سپرده بر مبنای اعلام روزانه مدیریت امور بین الملل بانک دی طبق نرخ خرید ارز، نرخ خرید ETS محاسبه می گردد.

ماده ۳ - مدت قرارداد

مدت قرارداد حاضر از تاریخ لغایت به مدت می باشد. پس از پایان مدت مذکور مادام که تسهیلات گیرنده / متعهد / وثیقه گذار / وثیقه گذاران کلیه تعهدات خود در قبال بانک عمل ننمایند، مفاد قرارداد حاضر به قوت و اعتبار خود باقی خواهد بود. با تبدیل بدهی مؤجل / اقساط آتی به دین حال در سررسید قسط چهارم، کلیه دیون و اقساط آتی ولو در وضعیت مطالبات جاری باشد، تبدیل به دین حال می گردد و بانک می تواند علاوه بر اعمال تهاوتر، هم چنین نسبت به تملک وثیقه بدون تشریفات قانونی اقدام نماید.

ماده ۴ - سود و کارمزد

متعهد اصلی / وثیقه گذار / وثیقه گذاران به نحو قطعی تعهد نمودند بدهی ناشی از قرارداد اصلی موضوع ماده ۱ این قرارداد را (اعم از اصل، سود، وجه التزام، خسارات و هزینه های مترتبه و متعلقه) و هم چنین هرگونه بدهی دیگر نزد بانک دی را در سررسید مقرر بپردازد / بپردازند. هرگونه اصل، سود و هزینه های مترتبه طبق تشخیص بانک از سوی تسهیلات گیرنده / متعهد / وثیقه گذار / وثیقه گذاران قابل پرداخت خواهد بود و بدینوسیله وثیقه گذار / وثیقه گذاران حق هرگونه ادعا و اعتراضی را جزئاً یا کلاً در این خصوص سلب و ساقط نمود / نمودند.

مهر و امضاء بانک

مهر و امضاء وثیقه گذار / وثیقه گذاران

مهر و امضاء تسهیلات گیرنده / متعهد

(این قسمت در هر حال توسط متعهد اصلی امضاء شود)

قرارداد توثیق سپرده سرمایه گذاری مدت دار / اوراق گواهی سپرده

ماده ۵ - شروط ضمن عقد

۵-۱) وثیقه گذار/ وثیقه گذاران با امضاء این قرارداد به طور غیر قابل فسخ وجه موجود در حساب سپرده سرمایه گذاری کوتاه مدت/ بلندمدت/ اوراق گواهی سپرده موضوع قرارداد را در اختیار و وثیقه بانک قرارداد/ دادند و از تاریخ امضاء این قرارداد وجه آن به نفع بانک در قبال تمام/ قسمتی از تسهیلات/ تعهدات مذکور در این قرارداد مسدود گردید.

۵-۲) متعهد اصلی/ وثیقه گذار/ وثیقه گذاران با امضاء قرارداد حاضر ضمن عقد خارج لازم اختیارات لازم در جهت تهاثر و وصول مطالبات بانک را اعطاء نمودند تا بانک از طرف ایشان به تشخیص خود، می تواند اصل، سود و خسارات قراردادی و قانونی، کلیه هزینه های مترتبه را می تواند از محل کلیه اموال و دارایی های نامبرده/ نامبردگان از جمله از محل وثیقه تودییعی و موجودی و امتیازات کلیه حساب های بانکی، بدون آن که نیازی به اقدامات و تشریفات قانونی (قضایی، ثبتی یا اداری) و کسب مجوز مجدد و یا مراجعه به مراجع دیگر باشد رأساً به نفع بانک حسب مورد برداشت، ضبط، انتقال، تملک یا وصول نماید.

۵-۳) وثیقه گذار/ وثیقه گذاران تا زمان تسویه بدهی بر اساس ماده ۲ و ۳ قرارداد حاضر، حق انتقال حقوق خود را تحت هیچ عنوان در قالب عقود ناقله و غیر ناقله به غیر ندارد/ ندارند و نیز حق کاهش سرمایه/ موجودی/ سپرده را ندارد و ملتزم شد/ شدند تا پایان مدت انجام کلیه تعهدات خود، از حساب سپرده برداشت نمایند و با توجه به اعطاء اختیارات مذکور در این قرارداد و صلح حقوق به شرح این قرارداد به بانک، وثیقه گذار/ وثیقه گذاران حق توکیل به غیر را از خود سلب و ساقط نمود/ نمودند.

۵-۴) وثیقه گذار/ وثیقه گذاران به نحو ملزومی قبول و تعهد نمود/ نمودند در صورتی که تسهیلات گیرنده/ متعهد از مندرجات این قرارداد و یا قرارداد تسهیلات/ تعهدات تخلف نماید علاوه بر حال شدن دین همان قرارداد کلیه بدهی های تسهیلات گیرنده/ متعهد به بانک بابت کلیه قراردادهای تبدیل به دین حال شده و بانک حق خواهد داشت کلیه مطالبات خود را تا مبلغ مندرج در این قرارداد به علاوه کارمزد، سود، وجه التزام، خسارات قانونی و هزینه های مترتبه را به نفع بانک وصول نماید.

۵-۵) کلیه مواردی که مبنای محاسبه بدهی (اعم از اصل، سود، وجه التزام، خسارات و سایر هزینه های مترتبه و متعلقه) در قرارداد مسکوت و موکول به تشخیص بانک می باشد، اطلاعات سیستم بانکی در سرفصل مربوطه، صورت حساب ها، اسناد حسابداری و دفاتر مالی بانک، معیار و ملاک معتبر برای محاسبه و تعیین میزان کل بدهی خواهد بود و بدینوسیله مراتب به نحو غیرقابل برگشت مورد قبول قطعی تسهیلات گیرنده/ متعهد / وثیقه گذار / وثیقه گذاران قرار گرفت و نامبردگان حق هر گونه ادعا و اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمودند.

۵-۶) کلیه شروط ضمن این قرارداد از جمله اختیارات تفویض شده از سوی تسهیلات گیرنده/ متعهد/ وثیقه گذار/ وثیقه گذاران به بانک و نیز تضمین بازپرداخت با توثیق موصوف قطعی، غیرقابل برگشت، بلاعزل و لازم الاجراء است.

در صورت فوت/ ورشکستگی تسهیلات گیرنده/ متعهد/ وثیقه گذار/ وثیقه گذاران از تاریخ فوت خود به خود به علت حال شدن دین، وثیقه مذکور در قبال تمام یا قسمتی از بدهی متعهدین، بدون تشریفات قانونی به نفع بانک تهاثر می گردد. تسهیلات گیرنده/ متعهد/ وثیقه گذار/ وثیقه گذاران حق هر گونه ادعا و اعتراضی را در این خصوص از خود سلب و ساقط نمودند.

ماده ۶ - اقامتگاه طرفین

اقامتگاه وثیقه گذار/ وثیقه گذاران به شرح مشخصات طرفین در صدر این قرارداد است و مادام که تغییر اقامت خود را طبق آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء به بانک اعلام ننموده باشند کلیه سوابق، اختاریه ها، اجرائیه ها و نامه های بانک به نشانی مندرج در این قرارداد ارسال و ابلاغ شده تلقی می گردد و وثیقه گذار / وثیقه گذاران نمی توانند به عذر عدم اطلاع، متعذر شود / شوند.

ماده ۷ - رسمی و لازم الاجراء بودن قرارداد

طرفین در خصوص مندرجات این قرارداد هیچ گونه اختلافی ندارند و توافق نمودند مفاد آن مشمول ماده ۱۵ قانون عملیات بانکی بدون ربا و دو تبصره الحاقی به آن و در حکم اسناد رسمی و مفاد آن بین طرفین لازم الاجراء و مطابق ماده ۷ قانون تسهیل اعطای تسهیلات بانکی و کاهش هزینه های طرح و تسریع در اجرای طرح های تولیدی و افزایش منابع مالی و کارایی بانک ها مصوب ۱۳۸۶/۴/۵ مجلس شورای اسلامی، قرارداد حاضر از کلیه مزایای اسناد رسمی و تجاری برخوردار می باشد. وثیقه گذار/ وثیقه گذاران هر گونه حقوق حقه، فرضیه و متصوره دیگر خود نسبت به مورد وثیقه را به نحو ملزم، قطعی، غیرقابل برگشت و بلاعوض به بانک صلح نمود به طوری که بانک در صورت تسویه کامل تسهیلات/ تعهدات، صلح مذکور را فسخ و نسبت به آزادسازی وثیقه اقدام می نماید.

ماده ۸ - محتوا و نسخ قرارداد

این قرارداد در تاریخ در قالب ۸ ماده و نسخه تنظیم و توسط طرفین امضاء و تبادل نسخ معمول گردید.

محل ابطال
تمبر مالیاتی

مهر و امضاء بانک

مهر و امضاء وثیقه گذار / وثیقه گذاران

مهر و امضاء تسهیلات گیرنده / متعهد

(این قسمت در هر حال توسط متعهد اصلی امضاء شود)